



EDITAL DE CREDENCIAMENTO DE EMPRESAS PRESTADORAS DE SERVIÇOS DE AVALIAÇÃO DE BENS IMÓVEIS SEGER Nº 03/2025

COMUNICADO Nº 03/2026

Assunto: Retificação do Edital de Credenciamento SEGER nº 03/2025 – Novo Cronograma – Processo E-Docs nº 2024-BJ8WW

Inicialmente, cumprimentando-os, servimo-nos do presente para comunicar que na presente data foi publicada a SEGUNDA RETIFICAÇÃO do Edital de Credenciamento SEGER nº 003/2025, cujo objeto é o credenciamento destinado à contratação de pessoas jurídicas interessadas na prestação de serviços técnicos profissionais de engenharia e/ou arquitetura nas atividades de Avaliação Imobiliária, no âmbito do Estado do Espírito Santo.

Dentre as modificações, foram alteradas cláusulas sobre recebimento dos requerimentos de credenciamento a forma de apresentação da respectiva documentação, inclusão de obrigações aos credenciados, ajuste de incorreções e redacionais, bem como sobre diversos outros tópicos.

Dito disso, impõe-se modificar o cronograma de finalização de composição da 2ª lista de credenciados, anteriormente previsto para a data de 28 de março de 2026, tendo em vista a necessidade de se observar o intervalo mínimo de 15 (quinze) dias da republicação do mencionado Edital. Portanto, informamos que o novo prazo para composição da 2ª lista de interessados e, conseqüentemente, também para o envio de novos requerimentos para integrar a lista em questão, será o dia **07 de abril de 2026**.

Ressalte-se que as novas determinações possuem efeito a partir da publicação do Edital para as novas solicitações de credenciamento. Entretanto, no caso dos interessados que já efetuaram seus requerimentos de participação, não se exigirá a adoção, por ora, de novas providências, com exceção daqueles que ainda possuem pendências para fins de habilitação e necessitam apresentar documentação complementar, a qual deverá ser enviada pelo E-Flow no link a seguir: <https://e-flow.es.gov.br/flow-definition/083fbff0-b2bf-6347-bf8a-f79dcc5031f5/edc/origem/novo.>>

Ademais, para consulta ao Edital atualizado e demais documentos, segue o link: [<https://compras.es.gov.br/credenciamentoavaliadores2025>](https://compras.es.gov.br/credenciamentoavaliadores2025).

Colocamo-nos à disposição para eventuais esclarecimentos, e solicitamos, por gentileza, que confirmem o recebimento deste comunicado.

Vitória/ES, 16 de março de 2026

ANDREY ROSSI OLIVEIRA
Agente de Contratações – Respondendo
(Portaria n.º 218-S, de 27 de fevereiro de 2026)
SEGER/SUBAD/GECEN/SUBCEN